



ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DI
VITERBO E PROVINCIA

VARIAZIONE AL BILANCIO PREVENTIVO 2023

VISTO il Bilancio Preventivo 2023 approvato in sede di Consiglio n. 25/2022 ed in assemblea dei soci del 27.05.2022;

VISTO che nel corso dell'anno 2023 l'Ordine ha eseguito il trasloco della sede e dunque sono occorse spese che non erano prevedibili in sede di redazione del bilancio;

CONSIDERATO QUANTO SOPRA

Di procedere alla variazione di bilancio dei seguenti capitoli per spese occorse per la sistemazione della sede dell'ordine e comunque a seguito del cambio di sede:

- Cap. 1.1.4 da considerare una maggiorazione di € 1.300,00 al fine così da avere una copertura totale di € 2.000,00. La somma di € 1.300,00 è reperibile al cap. 11.2
- Cap. 1.1.6 da considerare una maggiorazione di € 700,00 al fine così da avere una copertura totale di € 1.700,00. La somma di € 700,00 è reperibile al cap. 11.2

Viterbo 24.04.2024

I Soci Presenti in Assemblea

H. J. P.
P. Autret

Simone Stefan
Antonio Ben
P. P. P.
L. P. P.
V. P. P.
P. P. P.
P. P. P.
P. P. P.
P. P. P.



ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DI
VITERBO E PROVINCIA

RELAZIONE DEL BILANCIO CONSUNTIVO 2023

Il Bilancio Consuntivo 2023, deliberato in sede di Consiglio giusto verbale n. 40/2024, comprende tutte le entrate e le uscite singolarmente suddivise tra importo preventivato (PREVENTIVO 2023), importo effettivamente incassato (CASSA 2023) e l'importo di competenza spettante dell'anno (COMPETENZA 2023), e le quote residue che devono essere ancora pagate o incassate.

Il presente consuntivo ha quindi una funzione rendicontativa e certifica, le entrate e le spese effettivamente sostenute dall'Ordine nell'anno 2023.

La gestione dell'Ordine è stata in linea con quanto preventivato, non ci sono stati sforamenti rispetto a quanto preventivato è proseguito l'iter di recupero delle quote dei morosi con gli incassi degli anni fino al 2018.

ENTRATE

Le Entrate di Cassa al 31/12/2023 sono risultate essere di € 112.889,08 somme derivanti da quote dell'anno in corso, quote pregresse e interessi attivi bancari.

La colonna Residui Attivi 2023, importo di € 133.080,00, deriva in piccola parte visti di parcelle e per la quasi totalità quote. Purtroppo risulta un grande emerso generato dai morosi nonostante l'importante attività di recupero che si sta portando avanti in questi anni.

Il numero di iscritti è aumentato, considerando che il numero di iscritti attivi è pari a n. 622, si procederà sin di prossimi mesi ad avviare il recupero delle somme non versate per l'anno 2020 e 2021.

USCITE

Le Uscite di Cassa al 31/12/2023 sono risultate essere pari a € 91.945,25 sicuramente in linea vista l'attività svolta dall'ordine nell'anno 2023. Evidenziando un avanzo di amministrazione pari ad € 26.949,12.

Inoltre va ricordato che nella medesima seduta di Consiglio, lo stesso ha apportato una variazione al Bilancio atta ad avere giusta competenza per affrontare i maggiori costi derivanti dalle spese generali della sede.

Il Bilancio di fatto risulta essere conferme e nel rispetto delle previsioni, sicuramente rimane ferma l'intenzione del Consiglio di recuperare le quote da versare all'Ordine da parte degli iscritti morosi.

[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a prominent signature on the right with a "-1" next to it.]



ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DI
VITERBO E PROVINCIA

IL BILANCIO ECONOMICO/PATRIMONIALE 2023

Il Bilancio Economico/Patrimoniale è costituito dallo Stato Patrimoniale e dal Conto Economico.

Lo Stato Patrimoniale evidenzia tutte le Attività a disposizione dell'Ordine costituite dai beni mobili, attrezzature, macchinari e software, nonché dai crediti (iscritti ed agronomi) ancora da riscuotere (corrispondenti ai Residui Attivi presenti nel Conto Consuntivo) e dalle Passività a carico dell'Ordine costituite, oltre che dagli ammortamenti anche dai debiti verso enti/altri (corrispondenti ai Residui Passivi presenti nel Conto Consuntivo).

Il Conto Economico rappresenta tutti i costi e tutti i ricavi di competenza dell'Ordine e sono altresì indicati anche nel Conto Consuntivo.

Tanto lo Stato Patrimoniale quanto il Conto Economico evidenzia un Avanzo di Gestione pari ad € 26.949,12 corrispondente al risultato della gestione limitatamente alle entrate e alle uscite di competenza del 2023.

LA SITUAZIONE FINANZIARIA dell'Ordine evidenzia, per valori complessivi, l'ammontare della liquidità del Nostro Ordine, riferita al saldo Attivo bancario intestato all'Ordine al 31.12.2023 e aperto presso la Banca di Viterbo è pari ad € 386.111,38 (anno 2022 € 366.472,92).

La somma complessiva della liquidità a disposizione dell'Ordine ammonta quindi a complessivi € 386.111,38 e parte da un ammontare di liquidità di inizio del nuovo anno a cui sono state aggiunte le somme incassate nel corso del 2023 in considerazione anche del fatto che per la prima volta nella storia dell'Ordine sono state incassate somme pari ad € 4.612,30 quali interessi attivi bancari.

Rimane ferma l'intenzione del vigente Consiglio di attivare tutte le attività necessarie per la riscossione delle somme non ancora versate, come altresì nonostante la positiva situazione finanziaria si stabilisce di confermare la quota d'iscrizione annua.

Non viene considerata altresì l'istituzione di compensi ai componenti del vigente Consiglio.

Si anticipa in questa seduta la volontà del Consiglio di procedere nei prossimi anni, a prevedere nel bilancio preventivo, l'utilizzo delle somme presenti in cassa per offrire maggiori servizi agli iscritti dell'Ordine.

Considerate le risultanze del Bilancio Consuntivo 2023 e del Bilancio Economico Patrimoniale 2023, nonché tutto quanto sopra riportato, se ne propone l'approvazione del Consuntivo 2023 all'Assemblea Ordinaria degli iscritti.

I Soci Presenti in Assemblea

RENDICONTO GESTIONALE E FINANZIARIO - ENTRATE

Anno 2023

Parte I ENTRATE

Codice	Descrizione	Gestione di Competenza				Gestione di Cassa			
		Previsioni iniziali dell'anno 2023	Variazioni	Previsioni Definitive	Accertato	Incasato	Da incassare	Residui attivi iniziali	Riconciliazioni e stralci
1	TITOLO I - ENTRATE CORRENTI								
1.1	ENTRATE CONTRIBUTIVE A CARICO DEGLI ISCRITTI								
1.1.1	Quota annuale Iscritti	122.200,00	0,00	122.200,00	122.500,00	103.100,00	19.400,00	99.270,00	-
1.1.2	Quota Prima Immatricolazione	5.500,00		5.500,00	2.400,00	2.400,00	-	-	111.080,00
1.1.3	Quote Società professionisti	0,00	0,00	0,00	50,00	50,00	-	-	2.400,00
1.1.4	Anticipi quote future	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	480,00	50,00
	TOTALE ENTRATE CONTRIBUTIVE A CARICO DEGLI ISCRITTI	127.700,00	0,00	127.700,00		105.550,00	19.400,00	98.790,00	-600,00
1.2	PROVENTI VARI								
1.2.1	Altri Proventi	500,00	0,00	500,00	117,78	117,78	-	1.327,02	2.067,78
	TOTALE PROVENTI VARI	500,00	0,00	500,00	117,78	117,78	-	1.327,02	2.067,78
1.3	PROVENTI FINANZIARI								
1.3.1	Interessi Attivi bancari	1.000,00		1.000,00	4.612,30	4.612,30	-	-	4.612,30
1.3.2	Interessi attivi tardivi incassati	0,00	0,00	0,00	2.559,00	2.559,00	-	-	2.559,00
	TOTALE PROVENTI FINANZIARI	1.000,00	0,00	1.000,00	7.171,30	7.171,30	-	-	7.171,30
1.4	ENTRATE VARIE								
1.4.2	Rilasio visti	1.000,00	0,00	1.000,00	50,00	50,00	-	-	50,00
1.13.1	Caparra Affitto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	0,00
	TOTALE ENTRATE VARIE	1.000,00	0,00	1.000,00	50,00	50,00	-	-	50,00
	TOTALE ENTRATE TITOLO I	130.200,00	0,00	130.200,00		112.889,08	19.400,00	100.117,02	122.219,08
3.1	TITOLO III - PARTITE DI GIRO								
3.1.1	Ritenute Fiscali				540,00	540,00	-	-	540,00
3.1.2	Split Payment	0,00	0,00	0,00	5.465,29	5.465,29	0,00	0,00	6.095,63
	TOTALE ENTRATE TITOLO III	0,00	0,00	0,00	6.005,29	6.005,29	0,00	0,00	6.635,63
	TOTALE ENTRATE COMPLESSIVE	130.200,00	0,00	130.200,00		118.894,37	19.400,00	100.117,02	128.854,71
	Disavanzo di amministrazione						-	-	-
	Disavanzo Finanziario					0,00	-	-	0,00
	TOTALE GENERALE	130.200,00	-	130.200,00		118.894,37	19.400,00	100.117,02	128.854,71

[Handwritten signatures and notes]

RENDICONTO GESTIONALE E FINANZIARIO - USCITE

Parte II USCITE

Codice	Descrizione	Previsioni Iniziali dell'anno 2023	Variazioni	Previsioni Definitive	Impegnato	Pagamenti totali	Residui passivi finali	Residui passivi iniziali	Riconciliazioni	Pagamenti totali	Residui passivi finali
1	TITOLO I - SPESE CORRENTI										
1.1	SPESE SEDE										
1.1.1	Canone di Locazione	14.400,00	0,00	14.400,00	14.400,00	14.400,00				14.400,00	
1.1.3	Assicurazioni	1.800,00	0,00	1.800,00	1.559,99	1.559,99				1.559,99	
1.1.4	Spese telefoniche	700,00	0,00	700,00	1.987,39	1.987,39	-	432,52		2.419,91	-
1.1.5	Pulizia Sede	1.200,00	0,00	1.200,00	748,36	748,36	-	20,24		768,60	-
1.1.6	Manutenzioni e Riparazioni	1.000,00	0,00	2.200,00	1.634,38	1.634,38	-			1.634,38	-
1.1.7	TARI	1.200,00	0,00	2.200,00	0,00	0,00					
	TOTALE SPESE SEDE ORDINE	20.300,00	0,00	20.300,00	20.330,12	20.330,12	-	452,76		20.782,88	-
1.2	ACQUISTO ARREDAMENTI, ATTREZZATURE, SOFTWARE, HARDWARE										
1.2.1	Arredamento, Attrezzature, Macchine per Ufficio	4.000,00	0,00	4.000,00	3.486,76	3.486,76				3.486,76	
1.2.8	Software ed Hardware	4.000,00	0,00	4.000,00	2.491,80	2.491,80	-	363,00		2.854,80	-
	TOTALE ACQUISTI BENI STRUMENTALI	8.000,00	0,00	8.000,00	5.978,56	5.978,56	-	363,00		6.341,56	-
1.3	MANUTENZIONI E ASSISTENZA										
1.3.1	Assistenza e manutenzione Software e Hardware	3.000,00	0,00	3.000,00	3.180,62	3.180,62	-			3.180,62	-
1.3.9	Assistenza e manutenzione Macchine per ufficio	1.500,00	0,00	1.500,00	1.153,97	1.153,97	-	151,38		1.305,35	-
	TOTALE USCITE PER IL FUNZIONAMENTO UFFICI	4.500,00	0,00	4.500,00	4.334,59	4.334,59	-	151,38		4.485,97	-
1.4	SPESE ORDINARIE E DI FUNZIONAMENTO										
1.4.1	Acquisti timbri e tesserini	1.500,00	0,00	1.500,00	66,10	66,10	-	400,20		466,30	-
1.4.2	Cancelleria e stampati	1.000,00	0,00	1.000,00	128,52	128,52	-	19,10		147,62	-
1.4.3	Spese postali	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	-				-
	TOTALE SPESE ORDINARIE E DI FUNZIONAMENTO	3.500,00	0,00	3.500,00	194,62	194,62	-	419,30		613,92	-
1.5	SPESE PUBBLICAZIONI										
1.5.1	Abbonamenti vari	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	-			0,00	-
	TOTALE SPESE PUBBLICAZIONI	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	-			0,00	-
1.6	ONERI PER IL PERSONALE										
1.6.1	Sepe per il personale dipendente	27.900,00	0,00	27.900,00	22.983,14	22.983,14	-	2.308,41		25.291,55	-
	TOTALE SPESE PER IL PERSONALE	27.900,00	0,00	27.900,00	22.983,14	22.983,14	-	2.308,41		25.291,55	-
1.7	IMPOSTE E TASSE										
1.7.1	imposte e tasse	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	-			0,00	-
	TOTALE ONERI TRIBUTARI	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	-			0,00	-
1.8	SERVIZI E CONSULENZE										
1.8.1	Contabilità e paghe	3.900,00	0,00	3.900,00	2.260,16	2.260,16	-	240,00		2.500,16	-
1.8.2	Consulenze legali	3.000,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00	-	82,46		0,00	-
1.8.3	Consulenti e collaborazioni	2.500,00	0,00	2.500,00	1.300,00	1.300,00	-			1.300,00	-
1.8.4	Servizi vari	1.500,00	0,00	1.500,00	0,00	0,00	-	4,40		0,00	-
1.8.5	Revisore	1.300,00	0,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00	-			1.300,00	-
	TOTALE SPESE E CONSULENZE	12.200,00	0,00	12.200,00	4.860,16	4.860,16	-	376,86		5.100,16	-



